



# OULUN ARKKITEHTIKILTA

- 1 KILTATALON TOIMINTASUUNNITELMA 2024 2025
- 2 TALOTOIMIKUNTA
- 3 Kiltataloon liittyviä asioita käsitellään jatkossakin kiinteistöpäällikön johdolla talotoimikunnan
- 4 kokouksissa. Voudit ja emännät ovat kokousvelvollisia. Talotoimikunta on kaikille kiltalaisille avoin ja
- 5 kiltalaisia kannustetaan aktiivisesti mukaan sen toimintaan. Kokousten kulusta ja sisällöstä
- 6 tiedotetaan vähintään hallituksen kokouksissa.
  
- 7 TALKOOT
- 8 Keväällä pidetään talotalkoot kaikille kiltalaisille, talkoiden tarkoitus on huoltaa ja ehostaa taloa.
- 9 Syksyllä talkoillaan perinteisten syystalkoiden merkeissä. Tarpeen mukaan järjestetään myös muita
- 10 talkoita (Wapputalkoot). Keväällä 2025 järjestetään porrastalkoot. Vaja on pursotetun
- 11 puolisuuunnikkaan muotoinen. Vuonna 2025 tämä asia tulee korjata. Pihan mätä koivu on
- 12 kaadettava, ja kaadettujen puiden tilalle voisi keksiä jotain muuta.
  
- 13 KILTAILLAT JA -VIIKONLOPUT
- 14 Kiltaviikonloppuja pidetään jatkossakin kuukausittain, näin madalletaan kynnystä käyttää taloa
- 15 kiltalaisten yhteisiin tapahtumiin ja vahvistetaan talon asemaa kaikkien kiltalaisten yhteisenä tilana.
- 16 Kiltailtoihin voisi kutsutaan jatkossakin kerran kuussa yksikön henkilökunnanta.
  
- 17 LOUNGE
- 18 Loungen sisustus ja kiintokalustus viimeistellään sekä tilan toimivuutta parannetaan.
  
- 19 KULTTUURITOIMINTA
- 20 Osallistutaan erilaisiin teemapäiviin (Valofestivaali, Taiteiden yö jne.). Järjestetään mahdollisuuksien
- 21 mukaan kiltalaisten töitä sisältävä näyttely. Talotoimikunta pohtii mahdollisia yhteisprojekteja
- 22 paikallisten taiteilijoiden (Limingan taidekoulu, Matilan talo), pikisaarelaisten ja muiden kulttuurin
- 23 tekijöiden kanssa. Vuonna 2025 voisi miettiä osallistumista Oulu Kulttuuripääkaupunki 2026 -
- 24 hankkeeseen.
  
- 25 REMONTIT JA YLLÄPITO
- 26 Ylläpidetään Kiltataloa huolto-ohjelman mukaisesti. Tuleviin remontteihin valmistaudutaan laaditun
- 27 taloussuunnitelman mukaisesti. Inventointi tulee tehdä sekä vajan, että Loungen kaappien
- 28 tavaroista vuonna 2025. Toinen ilmanvaihtokone on mahdollisesti hajonnut ja
- 29 ilmanvaihtokoneiden vuosihuolto ei ole suoritettu. Asia tulee selvittää ja laittaa kuntoon 2024.
- 30 Ilmanvaihtokoneiden vuosihuolto tulee suorittaa joka vuosi. Salin kalusteiden uusimisen selvitystyö
- 31 on aloitettava.

32 YHTEISTYÖKUMPPANIT

33 Talotoimikunta hakee yhdessä suhdevastaavan kanssa yhteistyökumppaneita talon toiminnan tukemiseksi tarvittaessa.

35 TONTIN VUOKRASOPIMUS

36 Tontin vuokrasopimus umpeutuu vuonna 2051. Uuden vuokrasopimuksen neuvotteluihin  
37 valmistaudutaan henkisesti.

38 SIIVOUS

39 Kiltatalon siivouksen tasoon kiinnitetään erityistä huomiota. Saunan ja kylpyhuoneen siisteyttä ja  
40 kuntoa ylläpidetään viikoittaisilla siivouksilla. Kevät- ja syyslukukauden alussa pidetään kaikille  
41 halukkaille siivouuskoulutukset esim. kiltailtojen yhteydessä. Hallituskauden alussa pidetään  
42 hallitukselle ja toimihenkilöille siivouuskoulutus. Koulutuksia voidaan pitää tarpeen mukaan pitkin  
43 vuotta. Siivoajien työn määrää kevennetään siirtämällä siitä osa vuokralaisten vastuulle. Kiltatalon  
44 ensiapupakkauksien sisältö ja päiväys tarkastettava säännöllisesti.

45 YHTEISTYÖ YKSIKÖN KANSSA

46 Tehdään yhteistyötä korjausrakentamisen, rakennusopin ja muotoilun kurssien kanssa esimerkiksi  
47 salaojitus-, valaistus- tai pihasuunnitelman muodossa. Yksikön kanssa tehdään yhteistyötä  
48 kuntoarvioinnissa ja pitkän tähtäimen suunnittelussa.

49 TIEDOTUS

50 Hyvällä, näkyvällä tiedotuksella madalletaan kiltalaisten kynnystä talotoimikunnassa toimimiseen.  
51 Tiedotusta liittyen kiltaviikonloppuihin ja sen mahdollisuuksiin jatketaan.

52 VAJA

53 Vajan siisteydestä pidetään huolta ja inventointia jatketaan. Vajaa rakastetaan ja Wappuna siellä on  
54 pippalot.

55 PIHA

56 Pihaa ehostetaan ja sen toimintoja kehitetään.